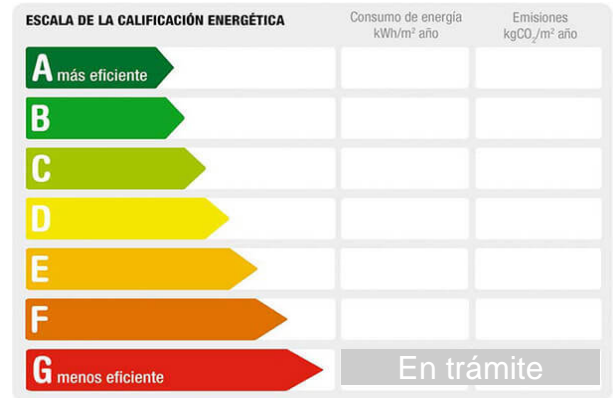


Referencia: **482-17**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **750.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Playa Santa María del Mar 0  
 Planta: 2  
 Población: Cádiz  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11008  
 Zona: Playa Santa María del Mar



|                                       |                       |                                       |
|---------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 182 | <b>Suelo de:</b> gres | <b>útiles:</b> 166                    |
| <b>Aire acondicionado:</b> frío/calor | <b>Garajes:</b> 1     | <b>Agua caliente:</b> individual      |
| <b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 3       | <b>Terraza(s):</b> 1  | <b>Energía calefacción:</b> Eléctrico |
| <b>Dormitorios:</b> 5                 | <b>Baños:</b> 2       | <b>Antigüedad:</b> 1982               |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior    | <b>Armarios:</b> 5    | <b>Gastos de comunidad/mes:</b> 120   |

**Descripción:**

FRONTAL AL MAR.

Piso en venta en pleno Paseo Marítimo de Cádiz, con ascensor y garaje en el sótano.

Esta esplendida vivienda ocupa una superficie de 182 m<sup>2</sup>, los cuales se distribuyen en salón-comedor grande con terraza abierta frontal al mar.

Cocina amueblada con terraza lavadero. Cinco dormitorios, todos provistos de armarios empotrados, así como dos de ellos con vistas frontales al mar, y dos baños completos.

Además cuenta con una plaza de garaje en el sótano, incluida en el precio.

Comunidad: 120€ mensual agua incluida.

Si siempre soñaste desayunar mirando a la playa, poder pasear junto al mar todos los días del año y tener además todos los servicios de parada bus, supermercados, colegios, etc... Sin duda este piso te está esperando. Llámame para agendar tu visita 625 69 58 94. Mariposa Rosa Inmobiliaria.

Gastos según ley (Notaría, Registro e Impuestos) y honorarios de la agencia 3% no incluidos en el precio de venta.