

Referencia: **477-P-02**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **89.000 €**  
 Estado: Para reformar



Población: Chiclana de la Frontera  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11130  
 Zona: Núcleo Urbano



**M<sup>2</sup> construidos:** 89      **Suelo de:** gres      **Terraza(s):** 1  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

Si buscas vivir en Chiclana de la Frontera, no dejes pasar esta oportunidad de crear tu nuevo hogar. Esta casa de 89 m<sup>2</sup> para reforma integral en el núcleo urbano ofrece un mundo de posibilidades.

La vivienda se encuentra en una primera planta dentro de un patio de vecinos. Consta de tres dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño, azotea propia con lavadero y un cuarto independiente dentro de la vecindad, ideal para usar como trastero. Además, todos los propietarios tienen acceso al patio privado de vecinos. La propiedad cuenta con contador de luz independiente y agua de red.

La ubicación cerca del núcleo urbano es excelente. La vivienda está rodeada de todos los servicios: colegios, zonas verdes, supermercados, comercios locales, cafeterías, restaurantes, parada de autobús y tranvía, etc.

No lo dudes, ven a visitarla sin compromiso. Lámanos para agendar tu cita.

Impuestos, gastos de notaría y honorarios de la inmobiliaria no incluidos.