

Referencia: **454-18**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **600.000 €**

Estado:



Planta: 4

Población: Cádiz

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11010

Zona: Paseo Marítimo



<b>M² construidos:</b> 133	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Garajes:</b> 1
<b>M² terraza:</b> 10	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> butano
<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 2		

---

**Descripción:**

¡Vive en una ubicación privilegiada con vistas al mar, en este amplio y luminoso piso de 133 m²!

¿Te imaginas despertar cada mañana con el sonido de las olas y disfrutar de un café en tu propia terraza con vistas al mar? Este impresionante piso, ubicado a pocos pasos del paseo marítimo, ofrece una oportunidad única de vivir en una de las zonas más codiciadas de la ciudad, a la altura del Estadio Nuevo Mirandilla.

Con una distribución perfecta, el piso cuenta con 4 amplios dormitorios, 2 baños completos, y un luminoso salón que se conecta con la terraza, donde podrás relajarte mientras disfrutas de las vistas al océano. La propiedad, en su estado original, ofrece un lienzo en blanco para que puedas adaptarlo a tu estilo personal, desde los acabados hasta los detalles más exclusivos. También cuenta con dos puertas de entrada para hacer de ese piso dos apartamentos.

El edificio está bien conservado y dispone de ascensor, asegurando comodidad en todo momento. Además, se incluye una plaza de garaje opcional, lo que añade valor y comodidad en esta ubicación tan deseada.

Aprovecha esta oportunidad única de vivir en la costa, en un entorno lleno de vida y servicios, pero también con la tranquilidad que te da estar en un espacio privado y bien conectado.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Ven a visitarlo y hazlo tuyo.

(Honorarios y gastos no incluidos en el precio).

---