

Referencia: **404-24**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **1.400.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Playa La Barrosa 1ªPista

Población: Chiclana de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11130

Zona: PLAYA LA BARROSA



M² construidos: 382 **Metros de parcela:** 1172 **Dormitorios:** 5

Baños: 6 **Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 5

Descripción:

Chalet alto standing en zona residencial junto al mar.
Situado en la mejor zona de Playa La Barrosa a pocos metros del mar.
Sobresale por su singular construcción, amplitud e iluminación, lo hace distinguido en la zona de La Barrosa
Chalet de una planta, sin escaleras, de 382 m2. construidos, sobre parcela de 1.172 m2, tiene 5 habitaciones grandes en suite con armarios vestidos, 1 aseo de cortesía, amplio cuarto de estar, gran salón, amplio comedor, cocina totalmente amueblada con electrodomésticos y armario-alacena, armarios en el exterior para guardar los utensilios de cocina y conservas.
El portón de entrada, las puertas y armarios, son de madera de importación.
El suelo es de mármol
Construcción sólida con cámara bajo el piso y aislamiento frío-calor en toda la casa.
La entrada principal a la finca, es de carácter excepcional única en la zona
Tiene gran porche acristalado en la entrada principal de la casa y otro porche muy amplio junto a la cocina.
Gran zona de aparcamiento con dos accesos con cabida para ocho coches
Dispone de cuarto para el butano, tendedero, cuarto de herramientas, cuarto máquinas de la piscina, mini bar-BBQ.
Piscina de agua salada con control del cloro y pH automático, riego automático por zonas, robot automático para limpiar paredes y fondo de la piscina.
Domótica para el control de las luces y cámaras exteriores.
Una casa que no deja indiferente al que la visita.
Gastos e impuestos no incluidos en el precio.