

**reference:** 37-20

**property type:** commercial

**sale/rent:** for sale

**price:** 35.000 €

**condition:** Buen estado



**address:** Centro Comercial Altamar (Novo)

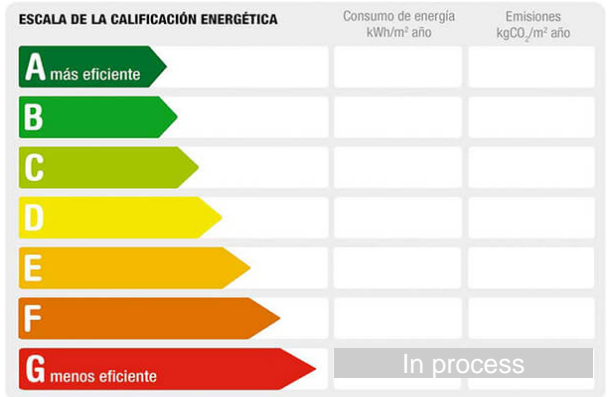
**Nº: floor:** 2

**town:** Chiclana de la Frontera

**province:** Cádiz

**postal code:** 11130

**zone:** Centro Comercial Altamar



**sqm built:** 63  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**stays:** 3  
**bathrooms:** 0  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 0

**elevator:** yes  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** yes  
**furnished:** no

**floor:**  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 24

**description:**

OCASION. Se venden tres locales juntos por 100.000 euros o individual por 35.000 cada uno, los dos de arriba, y el de abajo por 50.000. Cada local tiene unos 32 metros cuadrados, cada uno con entrada y fachada independiente, solo hay que hacer el tabique para separar uno del otro. Muy luminosos, con grandes ventanales. Son dos locales en la planta de arriba y el otro en la primera planta, se pueden comunicar los tres locales y convertirlo en uno grande. Tienen licencia para poner un bar con derecho a terraza para mesas. En el Novo Santi Petri. Centro Comercial Altamar. Más información al 625694894. También alquiler 500 mensual. Comunidad 24 euros cada uno.

Tienen grande ventanales, con mucha luz. Centro comercial con gran afluencia de turistas en épocas de verano. Ideal para oficinas, bares, tienda... Cerca de Hoteles, y de la playa del Novo.