Mariposa Rosa Inmobiliaria

Alameda de Solano, (GrupoAtela)
Chiclana de la Frontera

Teléfono: 625694894
e-mail: cardenas@grupoatela.com

Referencia:	**646-202207**
Tipo inmueble:	Chalet Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**420.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	El Puerto de Santa María
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11500
Zona:	Carretera Sanlúcar



M² construidos:	216	**Suelo de:**	terrazo	**útiles:**	178
Metros de parcela:	700	**Garajes:**	1	**Dormitorios:**	3
Orientación:	oeste	**Baños:**	2	**Antigüedad:**	1996
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	4	**Gastos de comunidad/mes:**	20

Descripción:

CHALET HIPOTECABLE, PARCELA SEGREGADA, SUELO URBANO. Chalet de 3 dormitorios en parcela segregada en suelo urbano, en Carretera Sanlúcar, en El Puerto de Santa María. El chalet se encuentra dentro de una urbanización muy tranquila, con pocos vecinos y con fácil acceso a la carretera. La casa tiene 700 m2 de parcela, 216 m2 construidos y 178 m2 útiles, tiene una planta, en la cual encontramos el amplio salón comedor con chimenea y grandes ventanales que le dan mucha luminosidad, la cocina amueblada y equipada con electrodomésticos y espacio para la mesa comedor y despensa, dos cuartos de baños con bañeras, y 3 amplias habitaciones dobles con armarios empotrados y grandes ventanas. Además en el pasillo de la vivienda podemos encontrar otro armario más. En el exterior de la vivienda encontramos un amplio porche, zonas con jardín, la piscina con 40 m2, un trastero con luz, el lavadero y el garaje. Tanto el salón como las 3 habitaciones disponen de aire acondicionado.