

**reference:** 1152-SITF583

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 183.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 1

**town:** Cádiz

**province:** Cádiz

**postal code:** 11002

**zone:** VIÑA



**sqm built:** 90  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 1  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 2

**elevator:** no  
**swimming pool:** no  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** no  
**garden:** no  
**courtyard:** yes  
**furnished:** no

**floor:** stoneware  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:**  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 50

**description:**

Vivienda en venta en la zona de la Viña.

El estado de la vivienda es excelente no necesita mejoras ningunas. Tiene 90 metros cuadrados que se distribuyen en 3 dormitorios, baño, cocina amueblada y salón. También dispone de un patio compartido pero su uso es solo para tender la ropa. Edificio en muy buen estado. Se encuentra a pocos metros de la playa la Caleta, colegios, pequeños comercios. Primera planta no ascensor pero escalones muy cómodos. Gastos e impuestos no incluidos.